Boverket

Energideklaration

Version: 2.0
Dekl.id: 448438

Byggnaden - Identifikation

Län	Kommun	O.B.S! Småhus i bostadsrätt ska deklareras av bostadsrättsföreningen.
Dalarna	Falun	☉ Egna hem (privatägda småhus)

Fastighetsbeteckning (anges utan kommunnamn)	Egen beteckning
Vallmora 43:2	

Husnummer	Prefix byggnadsid	Byggnadsid	Orsak till avvikelse
1	1	3130310	Adressuppgifter är fel/saknas ☐

Adress	Postnummer	Postort	Huvudadress
Vallmora 55	79194	Falun	☐

Byggnaden - Egenskaper

Typkod	Byggnadskategori
220 - Småhusenhet, helårsbostad för 1-2 familjer	En- och tvåbostadshus

Byggnadens komplexitet	Byggnadstyp	Nybyggnadsår
☐ Enkel ☐ Komplex	Friliggande 6	1982

Atemp (exkl. Avarmgarage)	Verksamhet Fördela enligt nedan:	Procent av Atemp (exkl. Avarmgarage)
☐ Mätt värde 208 m^2	Bostäder (inkl. biarea, t.ex. trapphus och uppvärmd källare)	100
Finns installerad eleffekt >10 W/m^2 för uppvärmning och varmvattenproduktion ☐ Ja ☐ Nej	Övrig verksamhet - ange vad	0
	Summa	100

Energianvändning

Verklig förbrukning
Vilken 12-månadsperiod avser energiuppgifterna? (ange första månaden i formatet ÅÅMM)
1001 - 1012

Beräknad förbrukning
Beräknad energianvändning anges för nybyggda/andra byggnader utan mätbar förbrukning och normalårskorrigeras ej

Hur mycket energi har använts för värme och komfortkyla angivet år (ange mätt värde om möjligt)?
Angivna värden ska inte vara normalårskorrigerade

			Mätt värde	Fördelat värde
Fjärrvärme (1)		kWh		
Eldningsolja (2)		kWh		
Naturgas, stadsgas (3)		kWh		
Ved (4)		kWh		
Flis/pellets/briketter (5)		kWh		
Övrigt biobränsle (6)		kWh		
El (vattenburen) (7)	17768	kWh		
El (direktverkande) (8)		kWh		
El (luftburen) (9)		kWh		
Markvärmepump (el) (10)		kWh		
Värmepump-frånluft (el) (11)		kWh		
Värmepump-luft/luft (el) (12)		kWh		
Värmepump-luft/vatten (el) (13)		kWh		
Summa 1-13 [1] (Σ1)	17768	kWh		
Varav energi till varmvattenberedning	6294	kWh		
Fjärrkyla (14)		kWh		

Omvandlingsfaktorer för bränslen i tabellen nedan gäller om inte annat uppmätts:

Eldningsolja	10 000 kWh/m^3
Naturgas	11 000 kWh/1 000 m^3 (effektivt värmevärde)
Stadsgas	4 600 kWh/1 000 m^3
Pellets	4 500-5 000 kWh/ton, beroende av träslag och fukthalt

Källa: Energimyndigheten
För övriga biobränsle varierar värmevärdet beroende av sammansättning och fukthalt. Det är expertens ansvar att omräkna bränslets vikt eller volym till energi på ett korrekt sätt.

Övrig el (ange mätt värde om möjligt)
Angivna värden ska inte vara normalårskorrigerade

			Mätt värde	Fördelat värde
Fastighetsel[2] (15)		kWh		
Hushållsel[3] (16)	7233	kWh		
Verksamhetsel[4] (17)		kWh		
El för komfortkyla (18)		kWh		
Tillägg komfortkyla[5] (19)	0	kWh		
Summa 7-13,15-19[6] (S2)	25001	kWh		
Summa 1-15,18-19[7] (Σ3)	17768	kWh		
Summa 7-13,15,18-19[8] (Σ4)	17768	kWh		

Finns solvärme? Ja Nej
Ange solfångararea: 0 m^2

Finns solcellssystem? Ja Nej
Ange solcellsarea: 0 m^2

Ort (graddagar)	Normalårskorrigerat värde (graddagar)	Ort (Energi-Index)	Normalårskorrigerat värde (Energi-Index) [8]
Falun	16622 kWh	Falun	16902 kWh

Energiprestanda	...varav el	Referensvärde 1 (enligt nybyggnadskrav)	Referensvärde 2 (statistiskt intervall)
81 kWh/m^2,år	81 kWh/m^2,år	130 kWh/m^2,år	124 - 152 kWh/m^2,år

[1] Energi för uppvärmning och varmvatten
[2] Den el som ingår i fastighetsenergin
[3] Den el som ingår i hushållsenergin
[4] Den el som ingår i verksamhetsenergin
[5] Beräkning av värdet sker med utgångspunkt i vilket energislag och typ av kylsystem som används (se Boverkets byggregler, BFS 2008:20)
[6] El totalt
[7] Värme, kyla och fastighetsel
[8] El exklusive hushållsel och verksamhetsel
[9] Underlag för energiprestanda

Uppgifter om ventilationskontroll

Finns det krav på återkommande ventilationskontroll i byggnaden? ☐ Ja ☐ Nej

Uppgifter om luftkonditioneringssystem

Finns luftkonditioneringssystem med nominell kyleffekt större än 12kW? ☐ Ja ☐ Nej

Uppgifter om radon

Är radonhalten mätt? ☐ Ja ☐ Nej

Utförda energieffektiviseringsåtgärder sedan föregående energideklaration

Rekommendationer om kostnadseffektiva åtgärder

Åtgärdsförslag (Dekl.id:448438)

Styr- och reglerteknisk	Installationsteknisk	Byggnadsteknisk
Värme ○ Nya radiatorventiler ○ Injustering av värmesystem ○ Tids-/behovsstyrning av värmesystem ○ Rengöring och/eller luftning av värmesystem ○ Maxbegränsning av innetemperatur ○ Ny inomhusgivare ○ Byte/installation av tryckstyrda pumpar ○ Annan åtgärd Ventilation ○ Injustering av ventilationssystem ○ Tidsstyrning av ventilationssystem ○ Behovsstyrning av ventilationssystem ○ Byte/installation av varvtalsstyrda fläktar ○ Annan åtgärd Belysning, kylning m.m. ○ Tids-/behovsstyrning av belysning ○ Tids-/behovsstyrning av kyla ○ Annan åtgärd	○ Varmvattenbesparande åtgärder ○ Energieffektiv belysning ○ Isolering av rör och ventilationskanaler ○ Byte/installation av värmepump ○ Byte/installation av energieffektivare värmekälla ○ Byte/komplettering av ventilationssystem ○ Återvinning av ventilationsvärme ○ Annan åtgärd	○ Tilläggsisolering vindsbjälklag/tak ○ Tilläggsisolering väggar ○ Tilläggsisolering källare/mark ○ Byte till energieffektiva fönster/fönsterdörrar ○ Komplettering fönster/fönsterdörrar med innerruta ● Tätning fönster/fönsterdörrar/ytterdörrar ○ Annan åtgärd

Minskad energianvändning	Kostnad per sparad kWh	Minskat utsläpp av CO_2
2306 kWh/år	0,03 kr/kWh	0,21 ton/år

Beskrivning av åtgärden

Tätning av fönster och dörrar

Övrigt

Har byggnaden deklarerats tidigare?	Detaljinformation avseende innehållet i energideklarationen går att finna hos
( ) Ja ( ) Nej	Byggnadsägare 6
Har byggnaden besiktigats på plats? ( ) Ja ( ) Nej	Kommentar: Platsbesök genomfört 1112

Annat arbete med hänvisning till hälsa och miljö som utförts på byggnaden, t.ex. miljöklassning, enkäter eller kommentarer till energideklarationsuppgifterna

I A-temp ingår förrådsutrymme på 44 m2 uppvärmt till ca 13 grader Eluppgifter från Nätägare då inga fakturor finns Enligt säljaren är ingen vedförbrukning relevant för senaste året
Tilläggsisolering av vinden möjlig med 20 cm
Energiprestandan med förrådsuppvärmning till 20 grader ger en högre energiprestanda

Kontrollorgan och tekniskt ansvarig

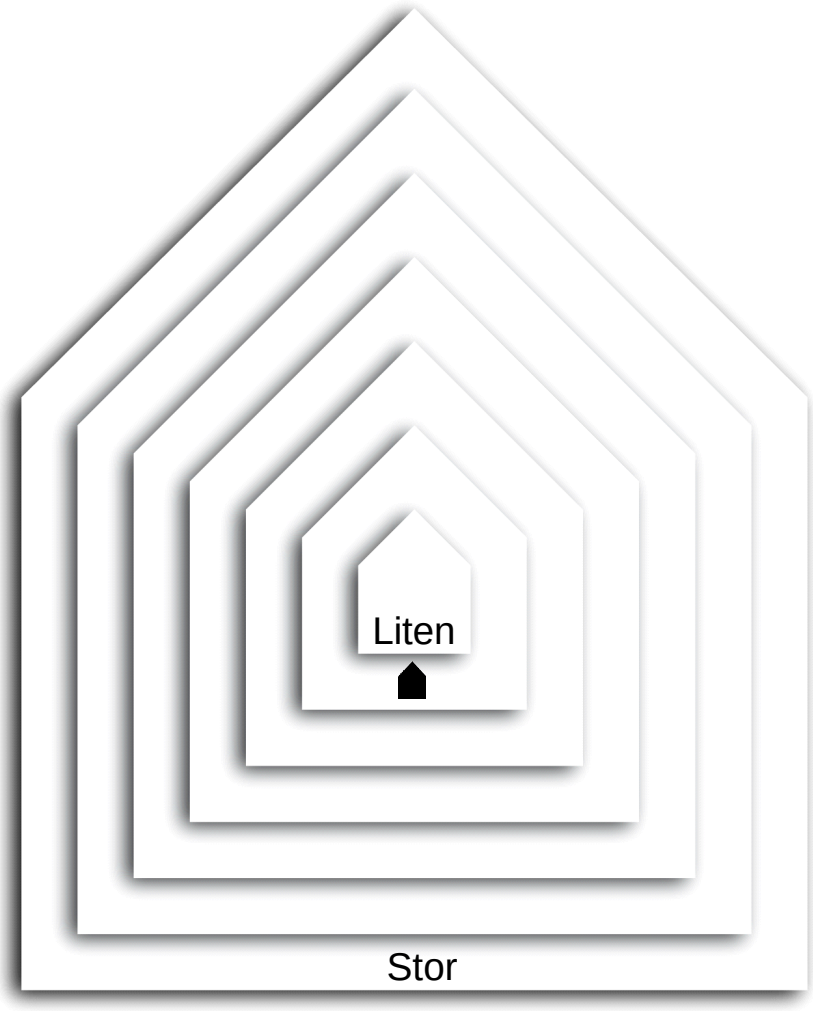
Ackrediterat företag		Organisationsnummer	Ackrediteringsnummer
Ocab i Dalarna AB		556543-1219	8052
Förnamn	**Efternamn**	**E-postadress**	
Anders	Runström	anders.runstrom@ocab.se	

Expert

Förnamn	Efternamn
Anders	Runström
Datum för godkännande	**E-postadress**
2011-12-19	anders.runstrom@ocab.se

Dekl.id: 448438

Husets energianvändning



Energideklaration för Vallmora 55 , Falun

Detta hus använder 81 kWh/m² och år, varav el 81 kWh/m².
Liknande hus 124 – 152 kWh/m² och år, nya hus 130 kWh/m².
Radonmätning är inte utförd. Ventilationskontroll behövs ej.
Detaljinformation finns hos Byggnadsägaren
Se även: www.boverket.se/energideklaration
Energideklaration utförd 2011-12-19 av:
Anders Runström , Ocab i Dalarna AB
Åtgärdsförslag som förbättrar byggnadens energiprestanda har lämnats.

Boverket